

U.P HOUSING & DEVELOPMENT BOARD
List of Vacant School Properties of Bareilly zone for E-Auction dated 19-02-2026

Sr. No.	Auction ID	Zone	City	Yojna/ Apartment Name	Property Number	Property Type	Area (sq. mt.)	F.A.R.	Reserve Price (Rs.)	Property Cost (Rs.)	Token Money (Rs.)	Reservation Category	RERA Reg. Number If Application
1	58035	Bareilly	Pilibhit	Taigore Nagar Yojna, Pilibhit	SCH-01 (Corner)	School Plot	1211.25	2.00	18150	21984187.50	2198419	Gen	NA
2	58036	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	SCH-6B/01 (Corner)	School Plot	2914.68	2.00	42108	122731345	12273135	Gen	NA
3	58037	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	PS-7A-1 (Corner)	School Plot	3986.62	2.00	42108	167868595	16786859	Gen	NA
4	58038	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	SCH-7C/01 (Corner)	School Plot	1691.25	1.20	42108	71215155	7121516	Gen	NA
5	58039	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	NS-9B/01 (Corner)	School Plot	619.60	1.20	42108	26090117	2609012	Gen	NA
6	58040	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	NS-9B/02 (Corner)	School Plot	1024.00	1.20	42108	43118592	4311859	Gen	NA
7	58041	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	SCH-10/1 (Corner)	School Plot	9642.43	2.00	42108	406023442	40602344	Gen	NA
8	58042	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	SCH-10/2 (Corner)	School Plot	4011.47	2.00	42108	168914979	16891498	Gen	NA
9	58043	Bareilly	Moradabad	Jigar vihar yojna	SCH-01 (Corner)	School Plot	1870.02	1.20	42350	79195347	7919535	Gen	NA
10	58044	Bareilly	Chandausi	Sambhal Gate Yojna-1	SCH-P-01 (Corner)	School Plot	3884.73	2.00	18150	70507850	7050785	Gen	NA
11	58045	Bareilly	Amroha	Yojna No.2, Amroha	School- 2A/142 (Corner)	School Plot	1443.29	1.20	17666	25497161	2549716	Gen	NA
12	58046	Bareilly	Rampur	Najibabad Yojna	PLOT 1/P.S-1 (Corner+Park Facing)	PRIMARY SCHOOL	2042.27	2.00	12018	24544001.00	2454401	GEN	NA

मा० न्यायालय में विचारित प्रकरण तथा अन्य अपरिहार्य कारणों से प्रस्तावित सम्पत्तियों की संख्या घट-बढ़ सकती है।

आरक्षित श्रेणी की सम्पत्तियों हेतु आवेदकों द्वारा आरक्षण सम्बन्धी प्रमाण पत्र भी इं-नीलामी पोर्टल पर "Other Document" में अपलोड किया जाना होगा।

यदि किसी आवेदक द्वारा आरक्षित श्रेणी की सम्पत्ति के विरुद्ध बोली में प्रतिभाग किया जाता है और बाद में यह पाया जाता है कि सम्बन्धित बोलीदाता उस आरक्षण श्रेणी का नहीं है तो अपूर्ण/अवैध आवेदन मानते हुए समस्त टोकन धनराशि जब्त कर ली जाएगी, बाद में कोई दावा मान्य नहीं होगा।

इं-नीलामी में प्रस्तावित सम्पत्तियों का विवरण परिषद की वेबसाइट एवं इं-नीलामी पोर्टल उपलब्ध है। रेरा में पंजीकृत प्रोजेक्ट्स से सम्बन्धित सम्पत्तियों के सम्मुख रेरा पंजीकरण संख्या का उल्लेख किया गया है।

परिषद की समस्त प्रकार की सम्पत्तियां "जहां है जैसे है" के आधार पर निस्तारित की जाएंगी।

समस्त प्रकार की आवासीय/अनावासीय भूखण्डों पर भौतिक कब्जा प्राप्ति के 05 वर्ष के अन्दर मानचित्र स्थीकृत कराते हुए निर्माण कार्य पूर्ण करना होगा। ससमय निर्माण पूर्ण न किए जाने की दशा में नियमानुसार अनिर्माण शुल्क/समयवृद्धि शुल्क देय होगा।

परिषद की समस्त प्रकार की आवासीय/अनावासीय सम्पत्तियां परिषद की सम्पत्ति निस्तारण की विनियमावली-2016 में प्राविधानित व्यवस्था के अधीन निस्तारित की जाएंगी।

यदि किसी सम्पत्ति के विरुद्ध एकल बोली प्राप्त होती है तो मा० परिषद की 268वीं बोर्ड बैठक के मद संख्या-268/20 पर अनुमोदित प्रस्ताव के अधीन निर्णय लिया जाएगा।